

19 septembre 2014 – n° 17  
140111

**OPÉRATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN (ORU) – QUARTIER KELLERMANN –  
ÉCHANGE ENTRE LA COMMUNE ET VOSGELIS – RUE JEAN JAURÈS - 58ÈME  
TRANCHE**

Dans le cadre de l'opération de Renouvellement Urbain de Kellermann, plusieurs échanges et cessions de terrains entre la Ville et la Société VOSGELIS ont déjà eu lieu pour finaliser la résidentialisation de bâtiments existants ou le réaménagement global de la voirie du quartier - voirie rétrécie et sécurisation des piétons.

A ce jour, il convient de poursuivre la finalisation des actes notariés pour clore les ventes. Ce dossier présente de multiples échanges en des lieux différents et pour faciliter la rédaction des actes notariés, il convient de délibérer pour l'échange sans soulte des parcelles cadastrées AT 539, 543 et 544 au profit de la Société VOSGELIS et de la parcelle AT 542 au profit de la Ville de Saint-Dié-des-Vosges.

Vu la délibération du 17 juillet 2009 lançant la procédure de déclassement de certaines parcelles du domaine public et permettant leur cession ;

Vu la délibération du 09 décembre 2011 approuvant le déclassement de ces parcelles ;

**LE CONSEIL**

Après en avoir délibéré,

- AUTORISE les échanges sans soulte ci- après :

\* échange par la ville au profit de la société VOSGELIS des parcelles cadastrées AT 539, 543 et 544 ;

\* échange par la société VOSGELIS au profit de la Ville de la parcelle cadastrée AT 542.

- AUTORISE le Maire à signer tous documents relatifs à cette affaire et notamment l'acte authentique de vente, étant rappelé que les frais d'acte seront à la charge de l'acquéreur.

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

(1 absent au moment du vote : S.VINCENT)

Extrait certifié conforme  
Le Maire,



David VALENCE

Nombre effectif des Membres  
du Conseil Municipal..... 35

Séance du 19 septembre 2014

Nombre des Membres en  
exercice..... 35

Nombre des Membres présents  
à la séance..... 26

Procurations..... 8

Absente excusée..... 1

Le Conseil Municipal réuni en session ordinaire sous la présidence de David VALENCE, Maire, assisté de Claude KIENER, Vincent BENOIT, Françoise LEGRAND, Jean-Paul BESOMBES, Dominique CHOBOUT, Patrick ZANCHETTA, Marc FRISON-ROCHE, Nicolas BLOSSE, Marie-José LOUDIG, Adjoints.

Etaient présents :

David VALENCE, Claude KIENER, Vincent BENOIT, Françoise LEGRAND, Jean-Paul BESOMBES (*arrivé au point n° 8 - procuration à Johann RUH*), Dominique CHOBOUT, Patrick ZANCHETTA, Marc FRISON-ROCHE, Nicolas BLOSSE, Marie-José LOUDIG, Jacqueline THIRION, Marie-France LECOMTE, Marie-Claude ANCEL, François FICHTER, Gina FILOGONIO, Christine FELDEN, Johann RUH, Issam BENOUDA, Mustafa GUGLU, Christophe ZIEGLER, Jean-Louis BOURDON, Serge VINCENT, Orhan TURAN, Christine URBES, Ramata BA, Nadia ZMIRLI.

Excusés et ont donné procuration :

Bruno TOUSSAINT à David VALENCE  
Caroline PRIVAT à M.José LOUDIG (*sauf pour le point n° 4 adopté en fin de séance*)  
Roselyne FROMENT à Françoise LEGRAND  
Isabelle de BECKER à Marc FRISON-ROCHE  
Ouseynou SEYE à Nicolas BLOSSE  
Sabriya CHINOUNE à Mustafa GUGLU  
Pierre JEANNEL à Claude KIENER  
Michel CACCLIN à Ramata BA

Absente excusée :

Nathalie TOMASI

Monsieur Christopher ZIEGLER est désigné en qualité de SECRETAIRE DE SEANCE.